ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 октября 2026 г. № 85314

Об изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 25 ноября 2025 г. № 2869-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресам: г. Москва, Хибинский пр-д, влд. 3, ул. Холмогорская, влд. 6, ул. Стартовая, влд. 16», в связи с обращением ГКУ «Московский центр недвижимости» от 05 октября 2026 г. № И-15478/26:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресам: г. Москва, Хибинский пр-д, влд. 3, ул. Холмогорская, влд. 6, ул. Стартовая, влд. 16, у правообладателя объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и

транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Управлению координации деятельности Департамента в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объекты недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемые объекты недвижимого имущества (п. 1).

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя Департамента городского имущества города Москвы

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат 009E6AD90A58EA895D8B16682124EB02FD
Владелец Игнатов Антон Сергеевич
Действителен с 13.10.2026 по 06.01.2028

А.С. Игнатов

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 19 октября 2026 г. № 85314

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	г. Москва, пр-д Югорский, д. 26, пом. 73	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0013002:2151	20,7	Собственность, запись о регистрации от 30 сентября 2026 г. № 77:02:0013002:2151-77/051/2026-1
2	г. Москва, пр-д Югорский, д. 26, пом. 8	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0013002:2092	21,8	Собственность, запись о регистрации от 08 июня 2026 г. № 77:02:0013002:2092-77/051/2026-1